

INFORMATION SUR LES ACTIFS DE LA FIDUCIE

Au 30 septembre 2010

Ventilation des actifs

Les tableaux ci-dessous font la synthèse d'un portefeuille d'actifs dans lequel la Fiducie et la Banque Toronto-Dominion détiennent une participation en copropriété indivise depuis le 30 septembre 2010. Les actifs en fiducie consistent principalement en une participation en copropriété dans un tel type de portefeuille d'actifs. Les données présentées dans ces tableaux ne reflètent pas nécessairement la composition du portefeuille après le 30 septembre 2010.

En date du 30 septembre 2010, le pointage Beacon moyen pour ces actifs était de 752. Les pointages Beacon sont produits par l'agence d'évaluation de crédit Équifax et vont d'environ 400 (médiocre) à 900 (parfait). Ce sont des mesures couramment utilisées par les banques et autres institutions financières pour déterminer la solvabilité des emprunteurs, laquelle est établie en pondérant plusieurs facteurs, dont leurs antécédents de crédit, l'encours de leur dette et l'âge de leurs comptes.

Ventilation des actifs par type d'actif

(en milliers de dollars)
(non vérifié)

<u>Type d'actif</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Prêts hypothécaires résidentiels	0	0 %	0 \$	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang assurés par la SCHL	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang ordinaires	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires résidentiels assurés par une entreprise privée	0	0 %	0	0 %
Lignes de crédit garanties (assurées par la SCHL)	15 314	100 %	2 007 176*	100 %
Lignes de crédit garanties (ordinaires)	0	0 %	0	0 %
Participations en copropriété	0	0 %	0	0 %
Titres adossés à des créances hypothécaires	0	0 %	0	0 %
Autres actifs	0	0 %	0	0 %
Total.....	<u>15 314</u>	<u>100 %</u>	<u>2 007 176 \$</u>	<u>100 %</u>

Au 30 septembre 2010, le solde moyen du compte de ces actifs s'établissait à 131 068 \$.

*Le 30 octobre 2009, 4 165 lignes de crédit garanties (assurées par la SCHL) comportant un solde impayé total de 600 801 493 \$ ont été ajoutées au portefeuille.

Ventilation des actifs par échéance
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Durée à courir jusqu'à l'échéance</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Variable	908 419 \$	45%
Au plus 12 mois.....	320 857	16%
Plus de 12 mois jusqu'à 24 mois.....	450 330	22%
Plus de 24 mois jusqu'à 36 mois.....	184 374	9%
Plus de 36 mois jusqu'à 48 mois.....	69 203	3%
Plus de 48 mois jusqu'à 60 mois.....	73 913	4%
Plus de 60 mois.....	80	0%
Total.....	<u>2 007 176 \$</u>	<u>100 %</u>

La durée moyenne jusqu'à échéance des actifs à taux fixe, pondérée en fonction du solde en souffrance au 30 septembre 2010, est de 20 mois.

Ventilation des actifs par territoire
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Territoire</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Alberta.....	1 643	11 %	270 647 \$	13 %
Colombie-Britannique.....	1 709	11 %	291 753	15 %
Manitoba.....	370	2 %	32 087	2 %
Nouveau-Brunswick.....	211	1 %	15 891	1 %
Terre-Neuve-et-Labrador.....	76	0 %	6 723	0 %
Territoires du Nord-Ouest et Nunavut.....	0	0 %	0	0 %
Nouvelle-Écosse.....	225	1 %	21 775	1 %
Ontario.....	8 478	55 %	1 096 535	55 %
Île-du-Prince-Édouard.....	46	0 %	3 789	0 %
Québec.....	2 259	15 %	235 805	12 %
Saskatchewan.....	283	2 %	29 942	1 %
Yukon.....	14	0 %	2 229	0 %
Total.....	<u>15 314</u>	<u>100 %</u>	<u>2 007 176 \$</u>	<u>100 %</u>

Ventilation des actifs par rapport prêt-valeur
Ratio des prêts hypothécaires servant de garanties pour des lignes de crédit
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Rapport prêt-valeur</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du</u>	<u>Solde en</u>	<u>Pourcentage du</u>
Au plus 10%.....	10	0 %	158 \$	0%
Plus de 10 % jusqu'à 15 %.....	97	1 %	2 734	0%
Plus de 15 % jusqu'à 20 %.....	163	1 %	5 677	0%
Plus de 20 % jusqu'à 25 %.....	205	1 %	10 502	1%
Plus de 25 % jusqu'à 30 %.....	246	2 %	13 567	1%
Plus de 30 % jusqu'à 35 %.....	309	2 %	18 592	1%
Plus de 35 % jusqu'à 40 %.....	352	2 %	24 557	1%
Plus de 40 % jusqu'à 45 %.....	361	2 %	32 654	2%
Plus de 45 % jusqu'à 50 %.....	911	6 %	82 391	4%
Plus de 50 % jusqu'à 55 %.....	430	3 %	51 601	3%
Plus de 55 % jusqu'à 60 %.....	682	4 %	86 527	4%
Plus de 60 % jusqu'à 65 %.....	1 245	8 %	188 246	9%
Plus de 65 % jusqu'à 70 %.....	791	5 %	128 555	6%
Plus de 70 % jusqu'à 75 %.....	6 761	44 %	897 381	45%
Plus de 75 % jusqu'à 80 %.....	2 751	18 %	464 035	23%
Total.....	15 314	100 %	2 007 176 \$	100 %

Actifs en souffrance en pourcentage des actifs
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Jours en souffrance</u>	<u>Au 30 septembre 2010</u>		<u>Au 30 juin 2010</u>		<u>Au 31 mars 2010</u>		<u>Au 31 décembre 2009</u>	
	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>
De 30 à 60 jours.....	4 979 \$	0%	10 166 \$	0%	9 260 \$	0%	7 451 \$	0%
60 jours et plus.....	0 \$	0%	0 \$	0%	109 \$	0%	289 \$	0%