

## Obligation verte TD : Utilisation du produit

En 2014, la TD a lancé la première obligation verte commerciale au Canada. Les 500 millions de dollars d'obligations d'une durée de trois ans viendront à échéance le 3 avril 2017. Les fonds ont été investis dans des projets qui favorisent une économie à faibles émissions de carbone par les moyens suivants :

1. Développement d'énergie renouvelable et à faibles émissions de carbone, comme l'hydroélectricité, l'énergie éolienne, solaire et géothermique, ainsi que des projets à infrastructures afférentes
2. Projets à efficacité énergétique, avec un accent mis sur des constructions écologiques
3. Des infrastructures vertes et projets de gestion durable des terrains

Les avantages environnementaux annuels des projets soutenus par les Obligations vertes TD en 2015 comprennent :

- 160 000 MWh en économie d'énergie ou en énergie verte générée, soit assez pour alimenter plus de 14 500 foyers
- Une réduction ou une économie de plus de 20 000 tonnes d'équivalents CO<sub>2</sub>, ce qui correspond à 4 200 voitures de moins sur les routes
- Plus de 2 millions de dollars générés en capital naturel

Voici trois projets financés par les Obligations vertes TD en 2015, ainsi que les avantages détaillés de l'utilisation du produit par catégories de projets.

### Ontrea Inc./ Cadillac Fairview (Calgary City Centre)

**Montant investi :** 66 millions de dollars

**Durée du projet :** 4 ans

**Description du projet :** Construction du Calgary City Centre, une tour de bureaux de 36 étages de catégorie AA totalisant 853 000 pieds carrés, située au centre-ville de Calgary. Cet édifice est conçu pour atteindre les normes de certification LEED Platine, le plus haut niveau de certification.

**Avantages environnementaux :** Une fois complètement opérationnel, ce projet permettra une économie d'énergie d'environ 1 554 MWh et une réduction des émissions de 964 tonnes d'équivalents CO<sub>2</sub> annuellement, et générera près de 130 000 \$ en capital naturel.

Caractéristiques de l'édifice :

- Utilise entre 25 et 45 % moins d'énergie selon le Code modèle national de l'énergie pour les bâtiments – Canada (1997)
- Toiture constituée à 50 % d'une surface écologique exigeant un minimum d'entretien
- Respecte les normes LEED de rehaussement de la qualité de l'air intérieur
- Aire réservée à la collecte, au tri et à l'entreposage des matières recyclables

### Partenariat général avec Crosslinx Transit Solution

**Montant investi :** 130 millions de dollars

**Durée du projet :** 8,2 ans

**Description du projet :** La ligne Eglinton Crosstown, la plus importante expansion du réseau de transport en commun de l'histoire de Toronto, devrait être terminée en 2021. La ligne de train léger sur rail s'étendra sur 19,7 km, comptera jusqu'à 25 stations et sera reliée à 54 trajets d'autobus, trois stations de métro et plusieurs lignes de GO Transit. D'un coût total de 5,3 milliards de dollars, la ligne Eglinton Crosstown est un projet en partenariat public-privé entre le gouvernement de l'Ontario et plusieurs institutions du secteur privé.

**Avantages environnementaux :** Un système de transport en commun rapide encourage les automobilistes à l'adopter, ce qui entraîne une réduction des émissions de gaz à effet de serre (GES). Une fois le projet complètement opérationnel, la réduction annuelle totale des émissions de GES devrait atteindre les 500 000 tonnes d'équivalents CO<sub>2</sub>; par son financement, la TD aura contribué à une réduction d'environ 12 300 tonnes d'équivalents CO<sub>2</sub>. De plus, les fonds de la TD ont permis de générer près de 1,5 million de dollars en capital naturel pour l'exercice 2015.

### La Rainy River First Nations Corporation

**Montant investi :** 12 millions de dollars

**Durée du projet :** Plus de 20 ans

**Description du projet :** Financement à long terme de l'un des trois projets à énergie solaire situés à Rainy River, en Ontario, à environ 20 km à l'ouest de la communauté autochtone de Rainy River. Une fois complètement opérationnels, ces projets généreront assez d'électricité pour répondre aux besoins d'environ 3 080 foyers. En vertu du Programme de tarifs de rachat garantis, la totalité de l'électricité générée par ces projets sera vendue à Hydro One et alimentera des foyers et des entreprises de l'Ontario.

**Avantages environnementaux :** Le projet devrait générer 37 000 MWh d'électricité verte et prévenir le rejet de 319 tonnes d'équivalents CO<sub>2</sub>. Les fonds investis par la TD ont permis de produire 3 700 MWh d'électricité et d'éviter l'émission de 32 tonnes d'équivalents CO<sub>2</sub>. De plus, ils ont généré plus de 42 000 \$ en capital naturel pour l'exercice 2015.



## Obligation verte TD : Utilisation du produit en date du 31 octobre 2015

Catégorie	Critères – Obligations vertes TD	Montant investi <sup>1,2,4</sup> (M\$)	Énergie économisée ou énergie verte générée annuellement (MWh)	Émissions de GES évitées annuellement (tonnes d'éq. CO <sub>2</sub> )	Valeur en capital naturel
Énergie hydroélectrique	Construction et exploitation d'une centrale hydroélectrique au fil de l'eau (< 15 MW)	14,6 \$	s. o. <sup>5</sup>	s. o. <sup>5</sup>	s. o. <sup>5</sup>
Énergie solaire	Conception, construction et exploitation d'une centrale d'énergie solaire	27,3 \$	4 600	40	11 694 \$
Énergie éolienne	Conception, construction et exploitation d'installations produisant de l'énergie éolienne	54,7 \$	145 543	5 331	233 922 \$
Efficacité énergétique liée aux bâtiments	Bâtiments verts : construction de nouveaux bâtiments et travaux d'amélioration pour obtenir la certification LEED Platine	230,9 \$	9 526	2 775	365 376 \$
Efficience liée au transport	Modification ou remplacement de parcs, transports en commun, technologie à combustible propre et véhicules électriques	130,3 \$	s. o. <sup>6</sup>	12 264	1 466 801 \$
Gestion durable des déchets	Amélioration de la réduction, de la collecte, du recyclage, du stockage et de la mise au rebut des déchets, et compostage	40,9 \$	s. o. <sup>6</sup>	s. o. <sup>5</sup>	s. o. <sup>5</sup>
<b>TOTAL</b>		<b>498,8 \$<sup>3</sup></b>	<b>159 669</b>	<b>20 410</b>	<b>2 077 793 \$</b>

Faits et chiffres ayant été soumis à un examen raisonnable d'Ernst & Young s.r.l.

<sup>1</sup> Comprend le financement de nouveaux projets ou le refinancement de projets en cours, y compris les sommes engagées pour les prêts financés ou refinancés.

<sup>2</sup> Pour en savoir plus les principes qui guident la répartition du produit des obligations, consulter le document sur les modalités des Obligations vertes TD pour les investisseurs.

<sup>3</sup> La TD a reçu un produit en espèces de 498,8 M\$ après déduction des frais d'agence.

<sup>4</sup> Voir le rapport de vérification 2015 d'Ernst & Young s.r.l.

<sup>5</sup> Les données sur les répercussions ne peuvent pas être quantifiées pour le moment en raison de leur caractère limité.

<sup>6</sup> Les données ne s'appliquent pas.